

**DOCUMENTO DI  
ORGANIZZAZIONE  
AZIENDALE**

### **ANALISI ORGANIZZATIVA**

L'attuale capacità operativa dei servizi tecnici è stata dimensionata coerentemente con le attività attualmente gestite, tenendo conto delle concessioni/commesse già acquisite per l'anno 2025 e gli anni successivi, per garantire, con il 70% delle risorse disponibili, le attività di gestione ordinaria dei servizi e, con il 30%, le attività di "prestazioni conto terzi" oppure di "investimento"; questa assunzione è alla base dell'attuale dimensionamento organizzativo dei servizi tecnici.

La Società è impegnata ad acquisire servizi di durata pluriennale sia nel settore della Pubblica Illuminazione (ultradecennali: concessioni di Chiusi, Abbadia San Salvatore, Sinalunga - triennali: Scarlino Comune non Socio di Intesa) sia in quello del Servizio Energia (quinquennali: Abbadia San Salvatore, Arcidosso) in modo da equilibrare, con ricavi ricorrenti, il costo fisso del personale dipendente a tempo indeterminato.

Al momento, risulta rinnovato per l'anno 2025 soltanto l'affidamento della gestione del servizio di illuminazione pubblica del Comune di San Gimignano mentre sono ancora da confermare: Castelnuovo Berardenga, Monteroni d'Arbia, Sovicille, Montalcino e Monticiano (Castiglione d'Orcia con molta probabilità non sarà rinnovato).

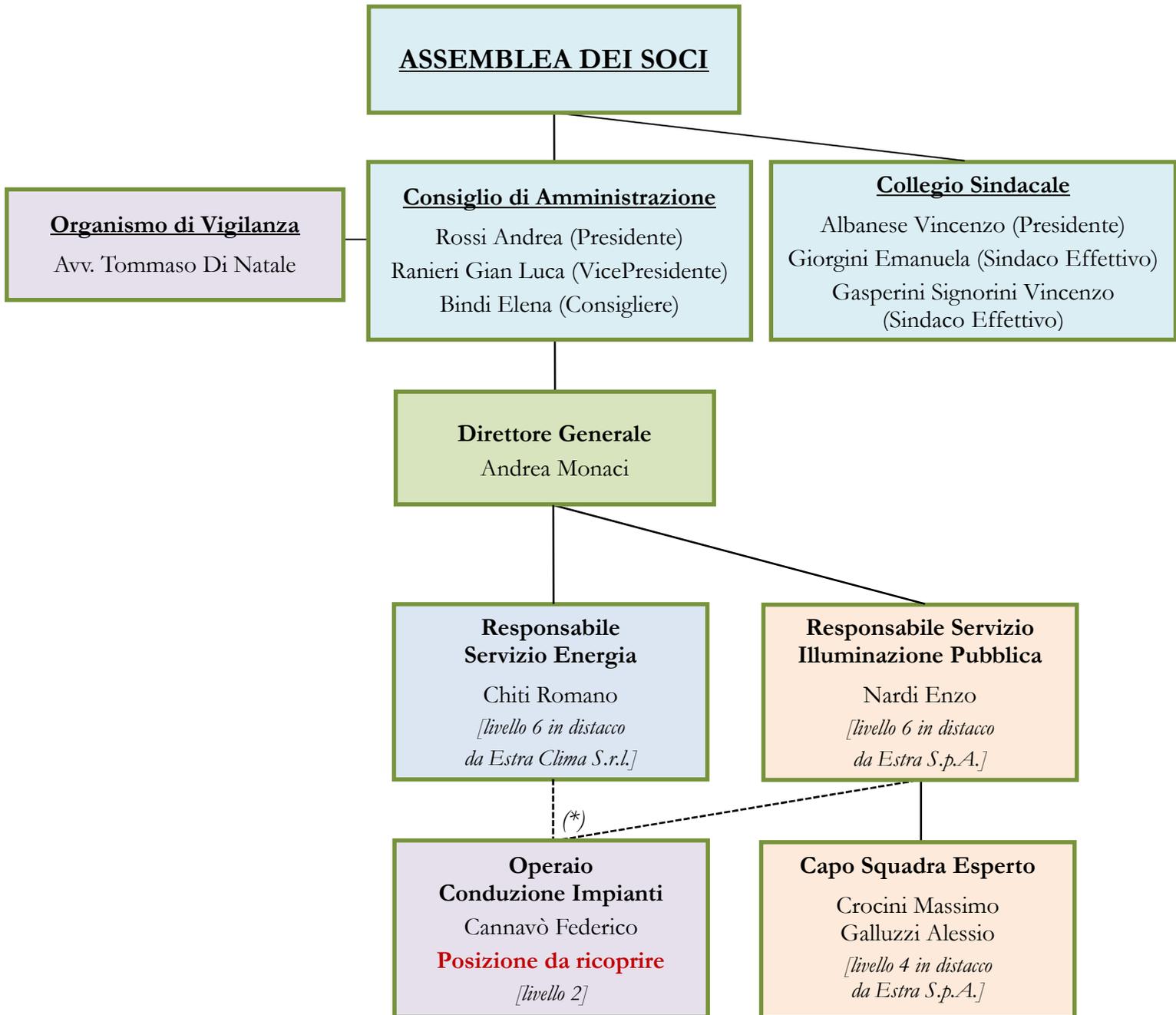
Negli ultimi anni si è assistito ad una progressiva diminuzione delle attività amministrative gestite all'interno della Società per effetto della riduzione della numerosità delle operazioni contabili ed amministrative e del trasferimento di attività interne al service amministrativo esterno svolto dallo Studio Logos.

Ne consegue che il dimensionamento organizzativo non giustifica più la figura dell'Addetto Amministrativo che, dall'anno 2025, allo scadere del periodo di apprendistato, non è quindi considerato nell'Organigramma Aziendale riducendo il numero del personale della Società, dipendente o distaccato, da 8 a 7 Full Time Equivalent.

Per quanto riguarda le altre posizioni aziendali:

- i due Responsabili di Servizio sono anche Responsabili Tecnici preposti alla gestione tecnica ai sensi D.M. 37/2008 e sono attivamente impiegati anche per le attività di acquisizione di nuovi contratti per quanto riguarda i rapporti con gli uffici tecnici comunali e le valutazioni preliminari di fattibilità delle proposte tecniche; in particolare, il Responsabile del Servizio Energia è anche manutentore del Complesso Immobiliare di Viale Toselli;
- la Direzione è direttamente impegnata nelle attività commerciali, di elaborazione delle Proposte di project financing, di definizione dei Piani Economici Finanziari e di predisposizione degli studi di fattibilità tecnica.

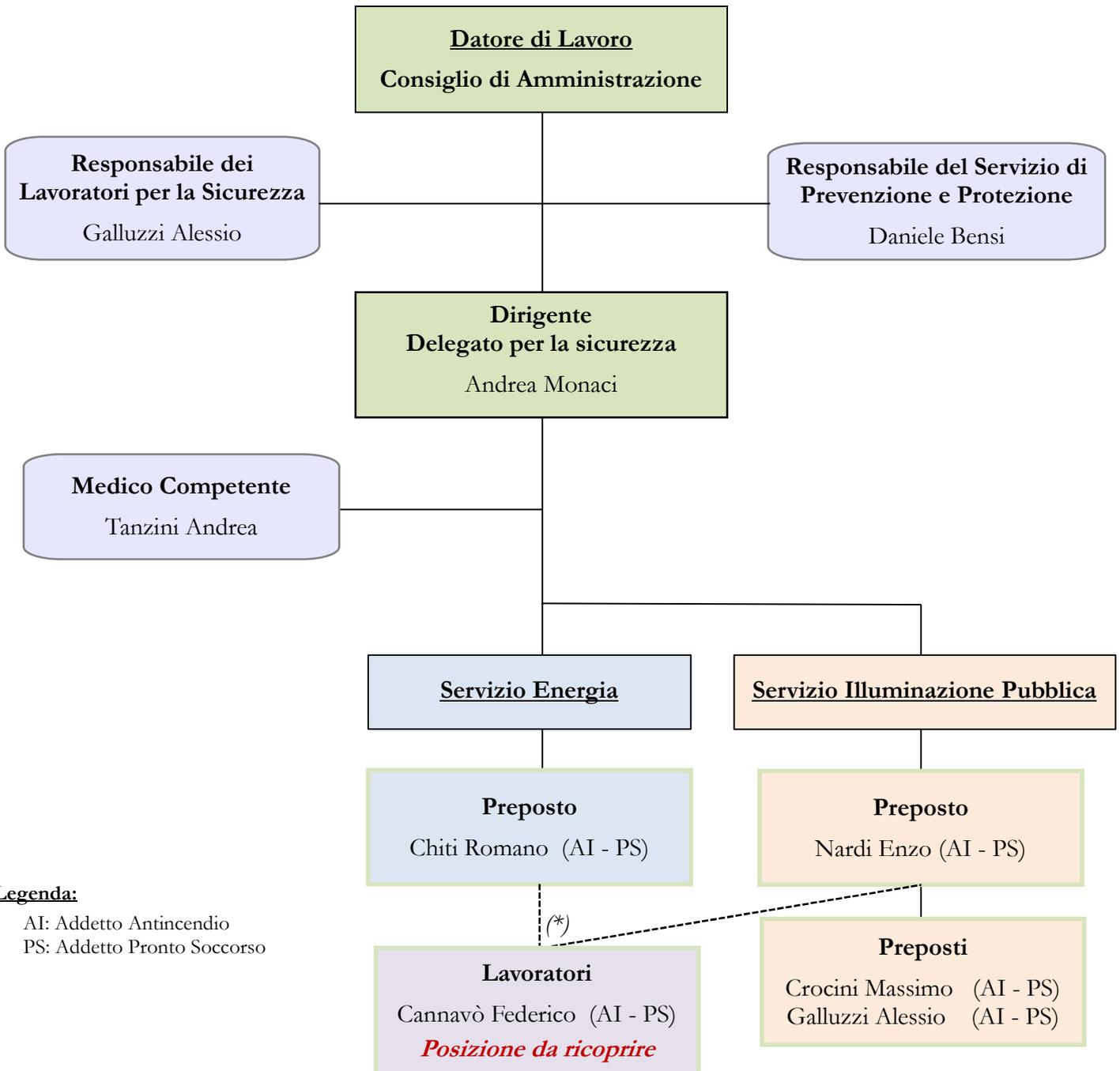
**ORGANIGRAMMA  
AZIENDALE**



**(\*) NOTA:**

I due Operai Conduzione Impianti sono "a disposizione dei due Servizi "Energia" ed "Illuminazione Pubblica".  
I due Responsabili coordinano la pianificazione delle loro attività in modo da garantire il corretto impiego del personale nel rispetto delle normative di sicurezza.

**ORGANIGRAMMA  
PER LA SICUREZZA**



**Legenda:**

AI: Addetto Antincendio  
PS: Addetto Pronto Soccorso

**(\*) NOTA:**

I due Lavoratori sono "a disposizione dei due Servizi "Energia" ed "Illuminazione Pubblica". I due Responsabili coordinano la pianificazione delle loro attività in modo da garantire il corretto impiego del personale nel rispetto delle normative di sicurezza.